

INFORME de prensa



buenos aires

INFORME DE PRENSA

Cantidad de escrituras de compraventa realizadas en julio 2018

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Estimados/as:

Les acercamos los datos de la cantidad de escrituras de compraventa realizadas en julio 2018. El informe se refiere a actos oficializados por escribanos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires sobre inmuebles ubicados en esta demarcación.

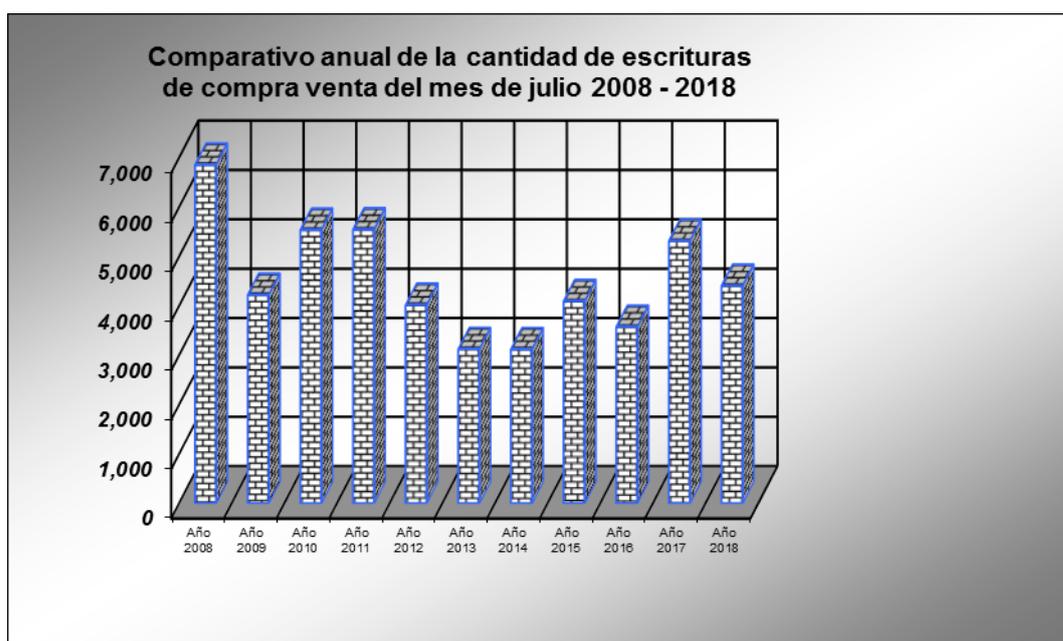
Actos de escrituras de compraventa **4403**

Monto involucrado **\$16.191 millones**

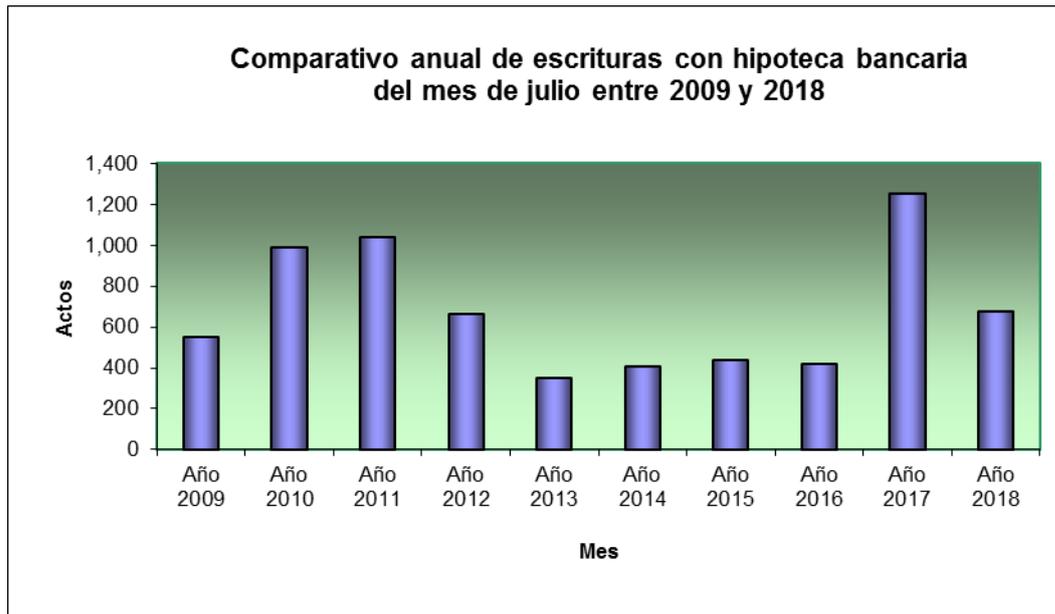
La cantidad total de las escrituras de compraventa de inmuebles registró en el séptimo mes de 2018 una baja de **17,1% respecto del nivel de un año antes**, al sumar 4.403 registros, mientras que el monto total de las transacciones realizadas creció **31,1%**, con \$16.191 millones.

En comparación con **junio de 2018**, los actos **descendieron 4,1%** en cantidad y **13%** en pesos.

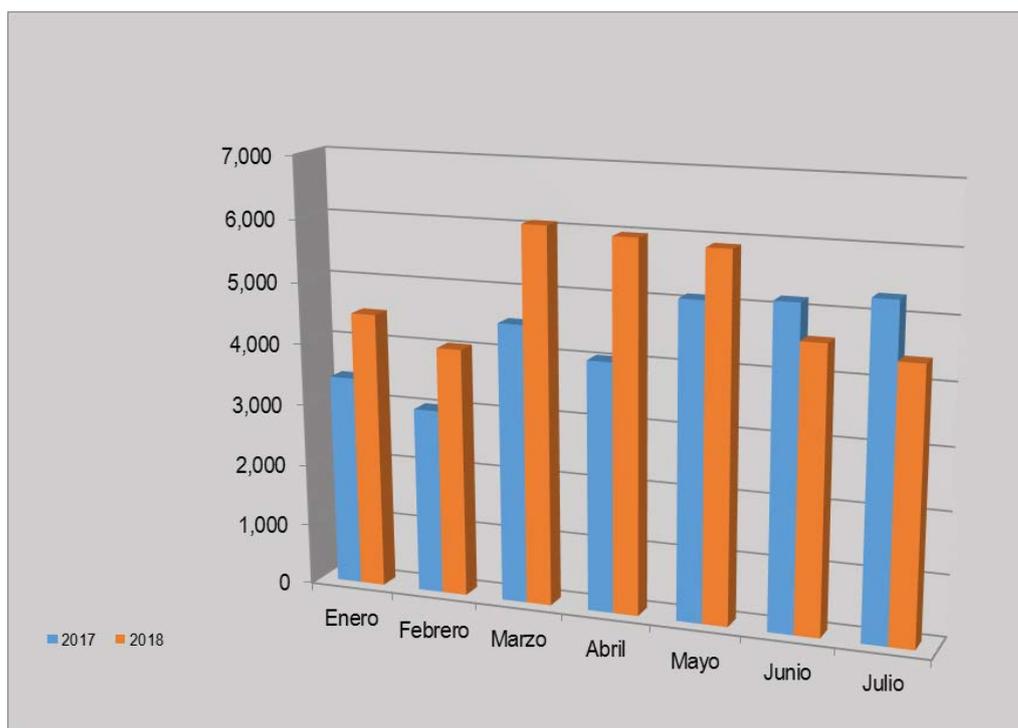
El **monto medio** de los actos fue de **\$3.677.364 (130.034 dólares** de acuerdo al tipo de cambio oficial promedio): **creció 58,2%** en un año en pesos, mientras que **en moneda estadounidense bajó 2,3%**.



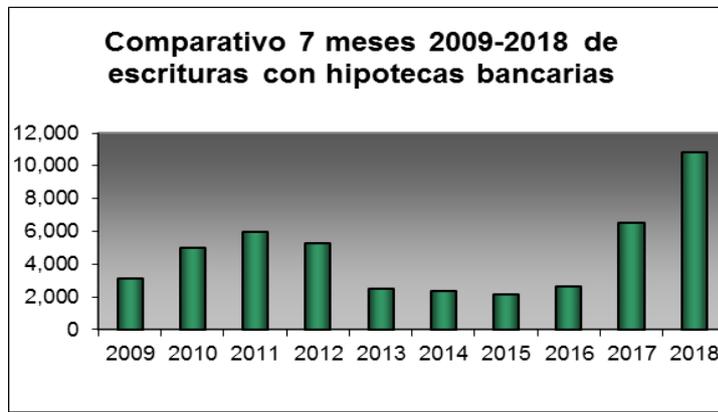
En julio, las escrituras formalizadas con **hipoteca bancaria** totalizaron **674 casos, 46,3% menos** que las registradas un año antes, y también **descendieron un 11,4% respecto a junio de este año**. Representaron el **15,3% del total**, frente a 23,6% de un año antes.



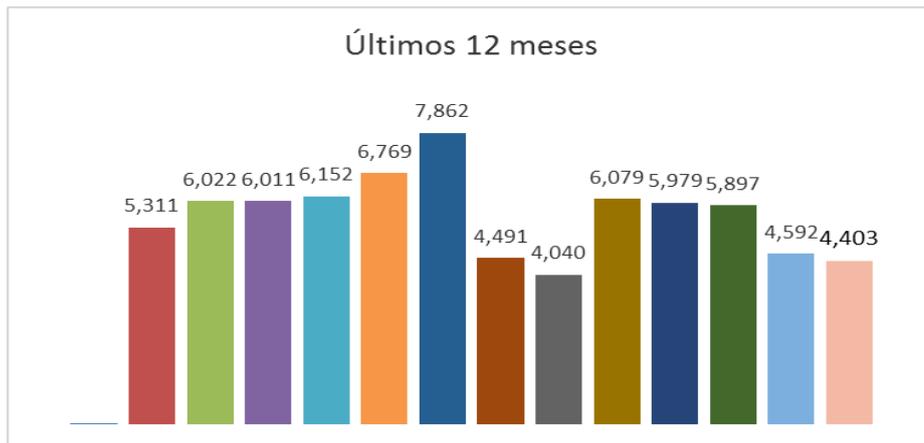
Si se mide una comparación de los **primeros 7 meses**, 2018 da un **crecimiento del 16%** respecto del mismo período de 2017: **35.481 escrituras** contra las **30.578** de los primeros 7 meses del año pasado.



En el acumulado de los **7 meses con hipotecas** da un resultado de 10.817 escrituras: el crecimiento es un 65% (el año pasado el acumulado dio 6552).



En la comparación mensual, cabe destacar que por cuarto mes consecutivo hay índices negativos. Julio tuvo una baja de 4,1% respecto a junio.



Por último, se anexa un cuadro con la evolución en la cotización mensual del dólar desde el año 2016.



Creemos que estos datos serán de importancia para usted y su tarea profesional.

Atentamente,

Contacto: Diego Rodríguez, Departamento de Comunicaciones

Tel: 48096844 / Cel: 1544012636

prensa@colegio-escribanos.org.ar

www.colegio-escribanos.org.ar